表B.1.1 招标工程量清单封面

腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养
服务实训区建设（优质专业建设）工程

招标工程量清单

招　标　人：_____
（盖章）

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

标段名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

招 标 工 程 量 清 单

编　　制　　人：（造价专业人员签字及盖章）

审　　核　　人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招　　标　　人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

表D.4.1 工程量清单计算规则说明

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

一、工程概况

1、项目名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

2、建设地点：云南省保山市腾冲市第一职业高级中学

3、编制范围工程规模及建设内容：（1）一号小院：新建一层，建筑面积为47.24㎡；其中建筑工程主体结构全部施工；装饰装修工程室外装修全部施工，室内装修为毛坯；水电安装工程：管道、配管预埋预留至末端点位，其余均不实施；防雷工程：按设计图全部实施。（2）二号小院：新建一层，建筑面积为46.04㎡；其中建筑工程主体结构全部施工；装饰装修工程室外装修全部施工，室内装修为毛坯；水电安装工程：管道、配管预埋预留至末端点位，其余均不实施；防雷工程：按图全部实施。（3）接待大厅：新建一层，建筑面积为189.80㎡；其中建筑工程主体结构全部施工；装饰装修工程室外装修全部施工，室内装修为毛坯；水电安装工程：管道、配管预埋预留至末端点位，其余均不实施；防雷工程：按图全部实施。（4）室外附属：泡池、栈道、地面硬化、文化墙、挡土墙、室外安装工程按设计图编制，园林绿化及路灯亮化工程不在此次编制范围。

二、招标（或合同）范围

1、详见招标工程量清单、招标文件及设计施工图。

三、编制依据

1、云南省住房和城乡建设厅关于发布《建设工程工程量清单计价标准（2024）云南省过渡期实施规定》的通知（云建科〔2025〕63号）；

2、云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》发布实施的通知（云建科〔2021〕15号）；

3、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500—2024）；

4、《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）；

5、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）；

6、《云南省装配式建筑工程计价标准》（DBJ53/T-110-2020）；

7、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）；

8、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）；

9、《云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知》（云建科〔2023〕54号）；

10、税金按一般纳税人9.0%计取；

11、国家及地方政府颁发的其他计价文件资料。

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；

2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表D.4.1 工程量清单计算规则说明

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

12、主要材料价格参考《保山市建设工程材料及设备价格信息》当月腾冲市、保山市基价信息价及结合市场询价综合取定。

四、其他说明

1、本工程量清单中的工程量以施工图所示的施工内容为依据计算。

2、本工程采用清单计价（全费用清单），综合单价包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金及一定范围内的风险费用，相关风险由投标人自行承担。

3、工程量清单中的任何内容不得随意删减、变更顺序或涂改，如有变更投标单位可在开标前向招标人及招标控制价编制单位提出，经招标人书面认可的方可更改。

4、本工程量清单报价表中的每一项均应填报，否则视为已含在其它项目的综合单价中或认为优惠招标人。

5、材料价格各投标人根据自身的进货渠道、风险承受能力、市场供应情况、自主报价，所有材料价格均为到工地单价。

6、室外附属（安装工程）泡池热水系统综合单价暂估327000元/项（含税），砂缸综合单价暂估5450元/项（含税）。

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；

2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

采用工程量清单计价办法招标的工程

最高投标限价公布表

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	2907309.49	贰佰玖拾万柒仟叁佰零玖元肆角玖分
2	措施项目费	0.00	零元整
2.1	安全生产措施项目费	0.00	零元整
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	0.00	零元整
3	其他项目费	0.00	零元整
4	增值税	0.00	零元整
5	其他	0.00	零元整
6	招标控制价总价	2907309.49	贰佰玖拾万柒仟叁佰零玖元肆角玖分

编制单位：　（公章）　　招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	工程名称	金额（元）	其中：（元）					
			分部分项工程费		措施项目费		其他项目费	增值税
			分部分项工程费合计	其中：材料暂估价	措施项目费合计	其中：安全生产措施费		
1	一号院							
1.1	一号院--建筑工程							
1.2	一号院--安装工程							
2	二号院							
2.1	二号院--建筑工程							
2.2	二号院--安装工程							
3	接待大厅							
3.1	接待大厅--建筑工程							
3.2	接待大厅--安装工程							
4	室外附属							
4.1	室外附属--市政工程							
4.2	室外附属--安装工程							
合计								

注：1 本表适用于建设工程项目或单项工程的造价汇总

表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	工程名称	金额（元）	其中：（元）					
			分部分项工程费		措施项目费		其他项目费	增值税
			分部分项工程费合计	其中：材料暂估价	措施项目费合计	其中：安全生产措施费		
1	一号院--建筑工程							
2	一号院--安装工程							
合计								

注：1 本表适用于建设工程项目或单项工程的造价汇总

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	土石方工程	
1.2	桩基工程	
1.3	砌筑工程	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	
1.5	金属结构工程	
1.6	门窗工程	
1.7	屋面及防水工程	
1.8	楼地面装饰工程	
1.9	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.10	脚手架工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		土石方工程									
1	010102001001	挖基坑、沟槽土方	1.土类别:三类土 2.开挖深度:1m以内 3.开挖方式:机械开挖	m^3	54.91						4.89
2	010102007001	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:满足回填要求	m^3	44.78						25.97
3	010103002001	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	10.13						13.58
4	010103002002	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	10.13						2.16
		桩基工程									
5	010302010001	人工挖孔灌注桩 成孔	1.名称:人工挖孔灌注桩成孔 2.挖孔深度:10m以内 3.桩外径:1300/1500mm 4.入岩要求:入岩长度1d	m^3	93.70						239.17
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
6	010302012001	人工挖孔灌注桩桩芯	1.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:桩芯Φ1000/1200mm、扩底Φ1300/1500mm 2.桩芯混凝土种类:商品混凝土 3.桩芯混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³	66.01						602.51
7	010302011001	人工挖孔灌注桩护壁	1.护壁厚度、深度:厚度150mm、深度详设计图 2.护壁混凝土种类:商品混凝土 3.护壁混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³	27.69						661.7
8	040303003001	桩承台	1.混凝土种类、混凝土表面要求:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:含泵送费	m³	4.70						543.54
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
9	010506021001	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.397						7793.3
10	010506021002	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.289						5894.29
11	010506021003	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ8 2.使用部位:桩护壁 3.含制作、安装、运输等	t	0.466						5522.19
12	010506021004	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ14 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t	1.344						5447.81
13	010506021005	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ16 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t	0.072						5348.94
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
14	010301005001	截(凿)桩头	1.桩类型:人工挖孔灌注桩 2.桩头截面、高度:Φ1000/1200mm，H=1200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.有无钢筋:有 5.其他:桩头钢筋整理	根	5						358.59
15	010103002003	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	93.70						13.58
16	010103002004	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	93.70						2.16
		砌筑工程									
17	010401002001	实心砖墙-120mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	1.23						679.21
18	010401002002	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	17.07						669.06
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 5 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
19	010401010001	砖砌排暗沟	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.沟截面尺寸:260*400mm 3.垫层材料种类、厚度:100厚C10混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.抹面砂浆种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 6.盖板:钢筋混凝土篦子 7.做法:西南18J812-4-2a	m	39.00						290.17
		混凝土及钢筋混凝土工程									
20	010501001001	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	3.06						577.24
21	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础梁 2.模板形式:复合模板 3.含制作、安装、运输等	m^2	11.54						57.65
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 6 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
22	010502005001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形	m^3	5.53						530.99
23	010505003001	基础梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	50.73						72.22
24	010502013001	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3	11.58						546.57
25	010502013002	挑板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3	1.96						762.65
26	010505007001	有梁板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	121.13						88.51
27	010502006001	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3	0.20						668.63
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 7 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
28	010502006002	圆形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:D350	m^3	0.02						694.53
29	010502006003	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3	5.16						646.6
30	010505004001	矩形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	54.41						87.52
31	010502006004	圆形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:D350	m^3	0.62						672.51
32	010505004002	圆形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	6.86						136.26
33	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	1.01						799.73
34	010505011001	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	24.77						98.99
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 8 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
35	010502022001	腰梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³	1.01						722.46
36	010502024001	素砼回填	1.混凝土种类:素砼回填 2.填充部位:屋面	m³	1.55						779.22
37	010505012001	腰梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²	17.91						84.48
38	010502022002	防水翻边	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m³	0.44						652.45
39	010505012002	防水翻边模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²	5.50						84.48
40	010502023001	过梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³	0.42						760.19
41	010505013001	过梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²	6.19						111.89
42	010502029001	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土 2.面层厚度:60厚C20细石混凝土提浆地面 3.做法:西南18J812-7-1	m²	23.40						131.45
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 9 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
43	010506017001	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.112						9898.44
44	010506001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Eφ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.002						5859.23
45	010506001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.413						5616.76
46	010506001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.859						5517.89
47	010506001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.121						5438.78
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 10 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
48	010506001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ20~25以内 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.083						4978.83
49	010506001006	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.022						8230.59
50	010506001007	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 Φ8 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.045						8033.81
51	010506001008	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400EΦ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.105						8117.98
52	010506001009	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400EΦ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.153						7793.3
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 11 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		金属结构工程									
53	010506023001	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同材质交接处 2.材料品种、规格:填充墙与梁、柱连接处加挂300mm宽镀锌钢丝网（丝径0.9mm，孔眼12.7mm*12.7mm）	m²	11.49						23.18
		门窗工程									
54	010801001001	实木门	1.门洞口尺寸:M1021 2.门材质:实木门 3.五金种类、规格:专业厂家制作、安装	m²	5.04						652.25
55	010807001001	铝合金推拉窗	1.窗洞口尺寸:C1519、C1809 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	m²	4.47						401.14
56	010807003001	铝合金百叶窗	1.窗洞口尺寸:C0919 2.框材质、规格:百叶窗 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	m²	10.26						337.33
		屋面及防水工程									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 12 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
57	010902004001	瓦屋面	1.20厚1:3水泥砂浆找平层 2.1.5mm厚高分子卷材 3.20厚1:3水泥砂浆找平层 4.1：3水泥砂浆卧瓦层 5.筒板瓦	㎡	61.43						243
		楼地面装饰工程									
58	010501002001	楼地面垫层	1.素土夯实基土 2.150厚丙种石垫层、M5.0水泥砂浆灌缝 3.100厚C15混凝土垫层	㎡	42.57						98.75
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
59	011201001001	墙面一般抹灰（内墙）	1.墙体类型:内墙 2.9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆垫层找平 4.5厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆罩面磨光 5.其他:详见西南18J515-P8-N02	㎡	42.23						48.8
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 13 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
60	011205001001	防腐木外墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.面层材料品种、规格:防腐木	m^2	125.84						111.2
		脚手架工程									
61	011601001001	脚手架	1.搭设部位:室外 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项	1						2912.59
62	011601001002	里脚手架	1.搭设部位:室内 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项	1						1226.82
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 1 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		土石方工程										
1	010102001001	挖基坑、沟槽土方	1.土类别:三类土 2.开挖深度:1m以内 3.开挖方式:机械开挖	m³								
2	010102007001	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:满足回填要求	m³								
3	010103002001	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m³								
4	010103002002	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m³								
		桩基工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 2 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	010302010001	人工挖孔灌注桩成孔	1.名称:人工挖孔灌注桩 成孔 2.挖孔深度:10m以内 3.桩外径:1300/1500mm 4.入岩要求:入岩长度1d	m³								
6	010302012001	人工挖孔灌注桩桩芯	1.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:桩芯Φ1000/1200mm、扩底Φ1300/1500mm 2.桩芯混凝土种类:商品混凝土 3.桩芯混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 3 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
7	010302011001	人工挖孔灌注桩护壁	1.护壁厚度、深度:厚度150mm、深度详设计图 2.护壁混凝土种类:商品混凝土 3.护壁混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³								
8	040303003001	桩承台	1.混凝土种类、混凝土表面要求:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:含泵送费	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
9	010506021001	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
10	010506021002	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
11	010506021003	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ8 2.使用部位:桩护壁 3.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 5 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
12	010506021004	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ14 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t								
13	010506021005	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ16 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 6 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
14	010301005001	截(凿)桩头	1.桩类型:人工挖孔灌注桩 2.桩头截面、高度:Φ1000/1200mm，H=1200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.有无钢筋:有 5.其他:桩头钢筋整理	根								
15	010103002003	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3								
16	010103002004	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3								
		砌筑工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
17	010401002001	实心砖墙-120mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								
18	010401002002	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
19	010401010001	砖砌排暗沟	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.沟截面尺寸:260*400mm 3.垫层材料种类、厚度:100厚C10混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.抹面砂浆种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 6.盖板:钢筋混凝土篦子 7.做法:西南18J812-4-2a	m								
		混凝土及钢筋混凝土工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
20	010501001001	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m³								
21	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础梁 2.模板形式:复合模板 3.含制作、安装、运输等	m²								
22	010502005001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形	m³								
23	010505003001	基础梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
24	010502013001	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3								
25	010502013002	挑板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3								
26	010505007001	有梁板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
27	010502006001	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 11 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
28	010502006002	圆形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:D350	m^3								
29	010502006003	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3								
30	010505004001	矩形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
31	010502006004	圆形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:D350	m³								
32	010505004002	圆形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
33	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³								
34	010505011001	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
35	010502022001	腰梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3								
36	010502024001	素砼回填	1.混凝土种类:素砼回填 2.填充部位:屋面	m^3								
37	010505012001	腰梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
38	010502022002	防水翻边	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m^3								
39	010505012002	防水翻边模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
40	010502023001	过梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3								
41	010505013001	过梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
42	010502029001	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土 2.面层厚度:60厚C20细石混凝土提浆地面 3.做法:西南18J812-7-1	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 15 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
43	010506017001	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
44	010506001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
45	010506001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 16 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
46	010506001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
47	010506001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
48	010506001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ20~25以内 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 17 页　共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
49	010506001006	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300 Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
50	010506001007	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300 Φ8 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
51	010506001008	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
52	010506001009	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400Eφ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
		金属结构工程										
53	010506023001	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同材质交接处 2.材料品种、规格:填充墙与梁、柱连接处加挂300mm宽镀锌钢丝网（丝径0.9mm，孔眼12.7mm*12.7mm）	㎡								
		门窗工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
54	010801001001	实木门	1.门洞口尺寸:M1021 2.门材质:实木门 3.五金种类、规格:专业厂家制作、安装	㎡								
55	010807001001	铝合金推拉窗	1.窗洞口尺寸:C1519、C1809 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
56	010807003001	铝合金百叶窗	1.窗洞口尺寸:C0919 2.框材质、规格:百叶窗 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	㎡								
		屋面及防水工程										
57	010902004001	瓦屋面	1.20厚1:3水泥砂浆找平层 2.1.5mm厚高分子卷材 3.20厚1:3水泥砂浆找平层 4.1：3水泥砂浆卧瓦层 5.筒板瓦	㎡								
		楼地面装饰工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
58	010501002001	楼地面垫层	1.素土夯实基土 2.150厚丙种石垫层、M5.0水泥砂浆灌缝 3.100厚C15混凝土垫层	m^2								
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
59	011201001001	墙面一般抹灰（内墙）	1.墙体类型:内墙 2.9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆垫层找平 4.5厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆罩面磨光 5.其他:详见西南18J515-P8-N02	㎡								
60	011205001001	防腐木外墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.面层材料品种、规格:防腐木	㎡								
		脚手架工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
61	011601001001	脚手架	1.搭设部位:室外 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项								
62	011601001002	里脚手架	1.搭设部位:室内 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：一号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--建筑工程

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	给水工程	
1.2	排水工程	
1.3	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		给水工程									
1	031001008001	塑料管冷水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	5.83						30.83
2	031001008002	塑料管冷水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	0.54						35.13
3	031001008003	塑料管热水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m	4.90						31.85
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
4	031001008004	塑料管热水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m	0.66						37.21
		排水工程									
5	031001008005	PVC-C塑料排水管 De75	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m	6.47						52.97
6	031001008006	PVC-C塑料排水管 De110	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m	4.61						68.69
7	031001008007	PVC-C承插塑料雨水管 De75	1.材质:PVC-C承插塑料雨水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:雨水	m	4.30						48.94
		电气工程									
		强电									
8	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	11						12.07
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
9	030412006002	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	15						10.69
10	030412001001	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m	119.19						15.22
11	030412001002	配管 PC40	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC40 4.其它:详设计规范要求	m	3.16						27.05
		弱电									
12	030412006002	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	8						10.69
13	030412001003	配管 PC16	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC16 4.其它:详设计规范要求	m	5.48						13.76
14	030412001004	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m	21.34						15.22
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
15	030412001005	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m	18.06						16.52
16	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线	m	49.57						34.85
17	030410005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:详见设计说明	m	46.51						54.35
18	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用柱内主筋作引下线 3.安装形式:详设计说明	m	58.08						16.74
19	030416027001	接地装置	接地装置	系统	1						1724.66
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		给水工程										
1	031001008001	塑料管冷水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								
2	031001008002	塑料管冷水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
3	031001008003	塑料管热水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m								
4	031001008004	塑料管热水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m								
		排水工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	031001008005	PVC-C塑料排水管 De75	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m								
6	031001008006	PVC-C塑料排水管 De110	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m								
7	031001008007	PVC-C承插塑料雨水管 De75	1.材质:PVC-C承插塑料雨水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:雨水	m								
		电气工程										
		强电										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
8	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								
9	030412006002	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								
10	030412001001	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m								
11	030412001002	配管 PC40	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC40 4.其它:详设计规范要求	m								
		弱电										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
12	030412006002	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								
13	030412001003	配管 PC16	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC16 4.其它:详设计规范要求	m								
14	030412001004	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
15	030412001005	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m								
16	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线	m								
17	030410005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:详见设计说明	m								
18	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用柱内主筋作引下线 3.安装形式:详设计说明	m								
19	030416027001	接地装置	接地装置	系统								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：一号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：一号院--安装工程

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	工程名称	金额（元）	其中：（元）					
			分部分项工程费		措施项目费		其他项目费	增值税
			分部分项工程费合计	其中：材料暂估价	措施项目费合计	其中：安全生产措施费		
1	二号院--建筑工程							
2	二号院--安装工程							
合计								

注：1 本表适用于建设工程项目或单项工程的造价汇总

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	土石方工程	
1.2	桩基工程	
1.3	砌筑工程	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	
1.5	金属结构工程	
1.6	门窗工程	
1.7	屋面及防水工程	
1.8	楼地面装饰工程	
1.9	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.10	脚手架工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		土石方工程									
1	010102001002	挖基坑、沟槽土方	1.土类别:三类土 2.开挖深度:1m以内 3.开挖方式:机械开挖	m^3	46.10						4.89
2	010102007002	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:满足回填要求	m^3	39.25						25.89
3	010103002005	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	6.85						13.58
4	010103002006	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	6.85						2.16
		桩基工程									
5	010302010002	人工挖孔灌注桩 成孔	1.名称:人工挖孔灌注桩成孔 2.挖孔深度:10m以内 3.桩外径:1300/1500mm 4.入岩要求:入岩长度1d	m^3	93.70						239.17
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
6	010302012002	人工挖孔灌注桩桩芯	1.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:桩芯Φ1000/1200mm、扩底Φ1300/1500mm 2.桩芯混凝土种类:商品混凝土 3.桩芯混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³	66.01						602.51
7	010302011002	人工挖孔灌注桩护壁	1.护壁厚度、深度:150mm 2.护壁混凝土种类:商品混凝土 3.护壁混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³	27.69						661.7
8	040303003002	桩承台	1.混凝土种类、混凝土表面要求:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:含泵送费	m³	3.17						543.54
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
9	010506021006	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.361						7793.3
10	010506021007	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.288						5894.29
11	010506021008	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ8 2.使用部位:桩护壁 3.含制作、安装、运输等	t	0.466						5522.19
12	010506021009	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ14 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t	1.344						5447.81
13	010506021010	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ16 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t	0.072						5348.94
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
14	010301005002	截(凿)桩头	1.桩类型:人工挖孔灌注桩 2.桩头截面、高度:Φ1000/1200mm，H=1200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.有无钢筋:有 5.其他:桩头钢筋整理	根	5						358.59
15	010103002007	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	93.70						13.58
16	010103002008	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	93.70						2.16
		砌筑工程									
17	010401002003	实心砖墙-120mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	1.10						679.21
18	010401002004	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	17.15						669.06
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 5 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
19	010401010002	砖砌排暗沟	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.沟截面尺寸:260*400mm 3.垫层材料种类、厚度:100厚C10混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.抹面砂浆种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 6.盖板:钢筋混凝土篦子 7.做法:西南18J812-4-2a	m	37.17						290.14
		混凝土及钢筋混凝土工程									
20	010501001002	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	2.37						577.24
21	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:基础梁 2.模板形式:复合模板 3.含制作、安装、运输等	m^2	9.64						57.65
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 6 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
22	010502005002	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形	m^3	3.63						530.99
23	010505003002	基础梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	33.98						72.22
24	010502013003	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3	10.41						546.57
25	010505007002	有梁板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	94.08						88.51
26	010502006005	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3	0.24						668.63
27	010502006006	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3	5.18						646.6
28	010505004003	矩形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	57.06						87.52
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 7 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
29	010502010001	女儿墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3	1.04						556.78
30	010505005001	女儿墙模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	10.42						100.38
31	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	0.83						799.73
32	010505011002	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	18.36						98.99
33	010502022003	腰梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	0.67						722.46
34	010505012003	腰梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	10.00						84.48
35	010502022004	防水翻边	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m^3	0.46						652.45
36	010505012004	防水翻边模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	4.91						84.48
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 8 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
37	010502023002	过梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³	0.34						760.19
38	010505013002	过梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²	5.69						111.89
39	010502029002	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土 2.面层厚度:60厚C20细石混凝土提浆地面 3.做法:西南18J812-7-1	m²	22.30						131.45
40	010506017002	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.115						9898.44
41	010506001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.102						6183.91
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 9 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
42	010506001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Eφ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.675						5859.23
43	010506001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.237						5616.76
44	010506001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.575						5517.89
45	010506001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.144						5438.78
46	010506001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ20~25以内 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.126						4978.83
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 10 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
47	010506001016	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HPB300 Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.018						8230.59
48	010506001017	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HPB300 Φ8 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.003						8033.81
49	010506001018	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.044						8117.98
50	010506001019	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.907						7793.3
51	010506001020	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400E Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.288						5894.29
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 11 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		金属结构工程									
52	010506023002	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同材质交接处 2.材料品种、规格:填充墙与梁、柱连接处加挂300mm宽镀锌钢丝网（丝径0.9mm，孔眼12.7mm*12.7mm）	m²	24.91						23.18
		门窗工程									
53	010801001002	实木门	1.门洞口尺寸:M0921 2.门材质:实木门 3.五金种类、规格:专业厂家制作、安装	m²	3.78						652.25
54	010802001001	铝合金磨砂玻璃门	1.门洞口尺寸:M0821 2.门材质:铝合金 3.五金种类、规格:专业厂家制作、安装	m²	1.68						461.48
55	010807001002	铝合金推拉窗	1.窗洞口尺寸:C1818 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	m²	3.24						401.14
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 12 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
56	010807003002	铝合金百叶窗	1.窗洞口尺寸:C0918 2.框材质、规格:百叶窗 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	㎡	8.10						337.33
		屋面及防水工程									
57	010902004002	瓦屋面	1.20厚1:3水泥砂浆找平层 2.1.5mm厚高分子卷材 3.20厚1:3水泥砂浆找平层 4.1：3水泥砂浆卧瓦层 5.筒板瓦	㎡	40.30						243
		楼地面装饰工程									
58	010501002002	楼地面垫层	1.素土夯实基土 2.150厚丙种石垫层、M5.0水泥砂浆灌缝 3.100厚C15混凝土垫层	㎡	39.53						98.63
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 13 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
59	011201001002	墙面一般抹灰（内墙）	1.墙体类型:内墙 2.9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆垫层找平 4.5厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆罩面磨光 5.其他:详见西南18J515-P8-N02	㎡	49.13						48.8
60	011205001002	防腐木外墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.面层材料品种、规格:防腐木	㎡	76.45						111.2
		脚手架工程									
61	011601001003	脚手架	1.搭设部位:室外 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项	1						2907.58
62	011601001004	里脚手架	1.搭设部位:室内 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项	1						1215.31
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 1 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		土石方工程										
1	010102001002	挖基坑、沟槽土方	1.土类别:三类土 2.开挖深度:1m以内 3.开挖方式:机械开挖	m³								
2	010102007002	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:满足回填要求	m³								
3	010103002005	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m³								
4	010103002006	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m³								
		桩基工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 2 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	010302010002	人工挖孔灌注桩成孔	1.名称:人工挖孔灌注桩 成孔 2.挖孔深度:10m以内 3.桩外径:1300/1500mm 4.入岩要求:入岩长度1d	m³								
6	010302012002	人工挖孔灌注桩桩芯	1.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:桩芯Φ1000/1200mm、扩底Φ1300/1500mm 2.桩芯混凝土种类:商品混凝土 3.桩芯混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
7	010302011002	人工挖孔灌注桩护壁	1.护壁厚度、深度:150mm 2.护壁混凝土种类:商品混凝土 3.护壁混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³								
8	040303003002	桩承台	1.混凝土种类、混凝土表面要求:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:含泵送费	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
9	010506021006	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
10	010506021007	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
11	010506021008	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ8 2.使用部位:桩护壁 3.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 5 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
12	010506021009	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ14 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t								
13	010506021010	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ16 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 6 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
14	010301005002	截(凿)桩头	1.桩类型:人工挖孔灌注桩 2.桩头截面、高度:Φ1000/1200mm，H=1200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.有无钢筋:有 5.其他:桩头钢筋整理	根								
15	010103002007	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3								
16	010103002008	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3								
		砌筑工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 7 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
17	010401002003	实心砖墙-120mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								
18	010401002004	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
19	010401010002	砖砌排暗沟	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.沟截面尺寸:260*400mm 3.垫层材料种类、厚度:100厚C10混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.抹面砂浆种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 6.盖板:钢筋混凝土篦子 7.做法:西南18J812-4-2a	m								
		混凝土及钢筋混凝土工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
20	010501001002	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m³								
21	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:基础梁 2.模板形式:复合模板 3.含制作、安装、运输等	m²								
22	010502005002	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形	m³								
23	010505003002	基础梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
24	010502013003	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3								
25	010505007002	有梁板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
26	010502006005	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
27	010502006006	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3								
28	010505004003	矩形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
29	010502010001	女儿墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3								
30	010505005001	女儿墙模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
31	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3								
32	010505011002	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
33	010502022003	腰梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3								
34	010505012003	腰梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
35	010502022004	防水翻边	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
36	010505012004	防水翻边模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	㎡								
37	010502023002	过梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	㎥								
38	010505013002	过梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	㎡								
39	010502029002	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土 2.面层厚度:60厚C20细石混凝土提浆地面 3.做法:西南18J812-7-1	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
40	010506017002	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
41	010506001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
42	010506001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
43	010506001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
44	010506001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
45	010506001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
46	010506001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ20~25以内 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
47	010506001016	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300 Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
48	010506001017	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300 Φ8 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 17 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
49	010506001018	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400EΦ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
50	010506001019	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400EΦ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
51	010506001020	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400EΦ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		金属结构工程										
52	010506023002	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同材质交接处 2.材料品种、规格:填充墙与梁、柱连接处加挂300mm宽镀锌钢丝网（丝径0.9mm，孔眼12.7mm*12.7mm）	m²								
		门窗工程										
53	010801001002	实木门	1.门洞口尺寸:M0921 2.门材质:实木门 3.五金种类、规格:专业厂家制作、安装	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
54	010802001001	铝合金磨砂玻璃门	1.门洞口尺寸:M0821 2.门材质:铝合金 3.五金种类、规格:专业厂家制作、安装	㎡								
55	010807001002	铝合金推拉窗	1.窗洞口尺寸:C1818 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	㎡								
56	010807003002	铝合金百叶窗	1.窗洞口尺寸:C0918 2.框材质、规格:百叶窗 3.百叶材料品种、规格:满足设计规范要求	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		屋面及防水工程										
57	010902004002	瓦屋面	1.20厚1:3水泥砂浆找平层 2.1.5mm厚高分子卷材 3.20厚1:3水泥砂浆找平层 4.1：3水泥砂浆卧瓦层 5.筒板瓦	㎡								
		楼地面装饰工程										
58	010501002002	楼地面垫层	1.素土夯实基土 2.150厚丙种石垫层、M5.0水泥砂浆灌缝 3.100厚C15混凝土垫层	㎡								
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
59	011201001002	墙面一般抹灰（内墙）	1.墙体类型:内墙 2.9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆垫层找平 4.5厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆罩面磨光 5.其他:详见西南18J515-P8-N02	㎡								
60	011205001002	防腐木外墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.面层材料品种、规格:防腐木	㎡								
		脚手架工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
61	011601001003	脚手架	1.搭设部位:室外 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项								
62	011601001004	里脚手架	1.搭设部位:室内 2.脚手架种类:落地式脚手架 3.搭设高度:9m以内	项								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称：二号院--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--建筑工程

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	给水工程	
1.2	排水工程	
1.3	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		给水工程									
1	031001008008	塑料管冷水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	5.21						30.83
2	031001008009	塑料管冷水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	3.25						35.13
3	031001008010	塑料管热水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m	4.89						31.85
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
4	031001008011	塑料管热水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m	3.73						37.21
		排水工程									
5	031001008012	PVC-C塑料排水管De75	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m	3.07						52.97
6	031001008013	PVC-C塑料排水管De110	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m	8.51						68.69
		电气工程									
		强电									
7	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	12						12.07
8	030412006004	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	12						10.69
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
9	030412001006	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m	95.43						15.22
10	030412001007	配管 PC40	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC40 4.其它:详设计规范要求	m	3.23						27.05
		弱电									
11	030412006004	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	3						10.69
12	030412001008	配管 PC16	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC16 4.其它:详设计规范要求	m	2.80						13.76
13	030412001009	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m	2.19						15.22
14	030412001010	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m	20.96						16.52
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
15	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线	m	48.99						34.85
16	030410005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:详见设计说明	m	67.50						54.35
17	030410003002	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用柱内主筋作引下线 3.安装形式:详设计说明	m	60.48						16.74
18	030416027002	接地装置	接地装置	系统	1						1724.66
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		给水工程										
1	031001008008	塑料管冷水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								
2	031001008009	塑料管冷水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
3	031001008010	塑料管热水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m								
4	031001008011	塑料管热水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m								
		排水工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	031001008012	PVC-C塑料排水管De75	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m								
6	031001008013	PVC-C塑料排水管De110	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m								
		电气工程										
		强电										
7	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
8	030412006004	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								
9	030412001006	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m								
10	030412001007	配管 PC40	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC40 4.其它:详设计规范要求	m								
		弱电										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
11	030412006004	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								
12	030412001008	配管 PC16	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC16 4.其它:详设计规范要求	m								
13	030412001009	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
14	030412001010	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m								
15	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线	m								
16	030410005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:详见设计说明	m								
17	030410003002	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用柱内主筋作引下线 3.安装形式:详设计说明	m								
18	030416027002	接地装置	接地装置	系统								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：二号院--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：二号院--安装工程

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	工程名称	金额（元）	其中：（元）					
			分部分项工程费		措施项目费		其他项目费	增值税
			分部分项工程费合计	其中：材料暂估价	措施项目费合计	其中：安全生产措施费		
1	接待大厅--建筑工程							
2	接待大厅--安装工程							
合计								

注：1 本表适用于建设工程项目或单项工程的造价汇总

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	土石方工程	
1.2	桩基工程	
1.3	砌筑工程	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	
1.5	金属结构工程	
1.6	门窗工程	
1.7	屋面及防水工程	
1.8	楼地面装饰工程	
1.9	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.10	其他	
1.11	措施工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		土石方工程									
1	010102001003	挖基坑、沟槽土方	1.土类别:三类土 2.开挖深度:1m以内 3.开挖方式:机械开挖	m^3	103.76						4.89
2	010102007003	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:满足回填要求	m^3	77.13						25.89
3	010103002009	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	26.63						13.58
4	010103002010	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	26.63						2.16
		桩基工程									
5	010302010003	人工挖孔灌注桩 成孔	1.名称:人工挖孔灌注桩成孔 2.挖孔深度:10m以内 3.桩外径:1300/1500mm 4.入岩要求:入岩长度1d	m^3	130.10						272.29
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
6	010302012003	人工挖孔灌注桩桩芯	1.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:桩芯Φ1000/1200mm、扩底Φ1300/1500mm 2.桩芯混凝土种类:商品混凝土 3.桩芯混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³	94.21						602.51
7	010302011003	人工挖孔灌注桩护壁	1.护壁厚度、深度:厚度150mm、深度详设计图 2.护壁混凝土种类:商品混凝土 3.护壁混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³	35.89						661.7
8	040303003003	桩承台	1.混凝土种类、混凝土表面要求:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:含泵送费	m³	4.10						543.54
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
9	010506021011	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.835						7793.3
10	010506021012	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.362						5894.29
11	010506021013	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ8 2.使用部位:桩护壁 3.含制作、安装、运输等	t	0.567						5522.19
12	010506021014	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ14 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t	1.840						5447.81
13	010506021015	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ16 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t	0.175						5348.94
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
14	010301005003	截(凿)桩头	1.桩类型:人工挖孔灌注桩 2.桩头截面、高度:Φ1000/1200mm，H=1200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.有无钢筋:有 5.其他:桩头钢筋整理	根	10						350.11
15	010103002011	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	130.10						13.58
16	010103002012	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	130.10						2.16
		砌筑工程									
17	010401002005	实心砖墙-120mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:Mb5.0混合砂浆	m^3	1.38						678.38
18	010401002006	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:Mb5.0混合砂浆	m^3	29.61						658.94
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 5 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
19	010401001001	砖砌台阶	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m^2	16.22						120.25
20	010401010003	砖砌排暗沟	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.沟截面尺寸:260*400mm 3.垫层材料种类、厚度:100厚C10混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.抹面砂浆种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 6.盖板:钢筋混凝土篦子 7.做法:西南18J812-4-2a	m	67.48						290.15
		混凝土及钢筋混凝土工程									
21	010501001003	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	6.47						577.24
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 6 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
22	010505001003	垫层模板	1.垫层部位:基础梁 2.模板形式:复合模板 3.含制作、安装、运输等	m^2	31.01						57.65
23	010502005003	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形	m^3	14.58						530.99
24	010505003003	基础梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	135.78						72.22
25	010502013004	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3	30.76						546.57
26	010502013005	挑板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3	3.47						762.65
27	010505007003	有梁板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	251.22						88.51
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 7 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
28	010502006007	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3	0.99						668.63
29	010502006008	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3	6.42						646.6
30	010505004004	矩形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	60.91						87.52
31	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:200mm 4.部位:挑板翻边、梁上翻墩	m^3	3.36						545.77
32	010505005002	墙面模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	33.27						100.38
33	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	2.99						799.73
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 8 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
34	010505011003	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	47.10						98.99
35	010502022005	腰梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	1.97						722.46
36	010505012005	腰梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	17.91						84.48
37	010502022006	防水翻边	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m^3	1.06						652.45
38	010505012006	防水翻边模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	14.11						84.48
39	010502023003	过梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	1.07						760.19
40	010505013003	过梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	19.34						111.89
41	010502029003	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土 2.面层厚度:60厚C20细石混凝土提浆地面 3.做法:西南18J812-7-1	m^2	42.71						131.44
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 9 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
42	010506017003	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.210						9898.44
43	010506001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Eφ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	2.489						5859.23
44	010506001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.329						5616.76
45	010506001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.664						5517.89
46	010506001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.347						5438.78
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 10 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
47	010506001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ20~25以内 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	3.491						4978.83
48	010506001026	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.099						8230.59
49	010506001027	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 Φ8 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.028						8033.81
50	010506001028	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.309						8117.98
51	010506001029	箍筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.450						7793.3
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 11 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
52	010506001030	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400Eφ12 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.022						6749.32
53	010506001031	箍筋	1.钢筋种类、规格：箍筋HRB400Eφ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.335						6749.32
		金属结构工程									
54	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:□300*300*12*12mm 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:防锈漆 4.除锈要求:满足设计规范及要求 5.探伤要求:满足设计规范及要求 6.防火等级及要求:满足设计规范及要求 7.含制作、安装、运输等	t	2.208						9660.95
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 12 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
55	010604001001	钢梁	1.梁类型:□250*250*10*10mm、□200*200*10*10mm 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:防锈漆 4.除锈要求:满足设计规范及要求 5.探伤要求:满足设计规范及要求 6.防火等级及要求:满足设计规范及要求 7.含制作、安装、运输等	t	8.554						9278.77
56	010506025001	预埋铁件	1.钢材种类、规格:钢板600*600*30mm、垫块80*80*20mm、抗剪键工字钢I10、连接板250*130*16mm、M36锚栓	t	0.375						11077.45
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 13 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
57	010506023003	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同材质交接处 2.材料品种、规格:填充墙与梁、柱连接处加挂250mm+柱宽/梁宽+250mm宽钢丝网（双股18号钢丝网50*50，用水泥钉钉牢）	㎡	17.11						23.18
		门窗工程									
58	010802001002	铝合金磨砂玻璃门	1.门洞口尺寸:M0921 2.门类型:铝合金磨砂玻璃门 3.框、扇材质及规格(系列号、壁厚等):断热铝合金外门门框≥2.20mm厚，断热铝合金内门门框≥2.00mm厚 4.玻璃品种、厚度:磨砂玻璃	㎡	7.56						549.24
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 14 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
59	010802001003	铝合金钢化玻璃平开门	1.门洞口尺寸:M1034、M3034 2.门类型:铝合金钢化玻璃平开门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格(系列号、壁厚等):断热铝合金外门门框≥2.20mm厚，断热铝合金内门门框≥2.00mm厚 5.玻璃品种、厚度:钢化玻璃	㎡	15.20						549.24
60	010807001003	铝合金平开窗	1.窗洞口尺寸:C4712、C4712 2.窗类型:铝合金平开窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:外窗框≥1.80mm厚断热铝合金，内窗框≥1.40mm厚断热铝合金 5.玻璃品种、厚度:安全玻璃	㎡	23.04						401.14
		屋面及防水工程									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 15 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
61	010902004003	平屋面	1.最薄30厚LC5轻集料混凝土2%找坡 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.4mm高聚物改性沥青防水卷材（另计） 4.60mm厚加气混凝土、泡沫混凝土（p=700）保温层 5.2mm石油沥青卷材隔离层 6.20厚聚合物砂浆卧铺 7.390*390*40，预制块	㎡	129.10						398.98
62	010901005001	铝合金长城板屋面	1.龙骨种类及规格、间距:方管70*70*2.0mm，间距1000mm 2.基层材料品种、规格:12mm厚纤维水泥板 3.面层材料品种、规格:2mm厚铝合金长城板 4.支撑方式:钢结构（另计）	㎡	506.17						349.73
63	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	129.10						46.06
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 16 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
64	010903003001	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、种类及强度等级:10mm厚防水砂浆 2.部位:外墙面	㎡	105.33						21.59
65	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:丙烯酸防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.2mm 3.部位:外墙面	㎡	105.33						24.45
66	010903002005	墙面防潮层	1.防水膜品种:丙烯酸类防水涂料 2.部位:首层内外墙平面	㎡	13.38						43.06
		楼地面装饰工程									
67	010501002003	楼地面垫层	1.素土夯实基土 2.150厚丙种石垫层、M5.0水泥砂浆灌缝 3.100厚C15混凝土垫层	㎡	185.14						98.66
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 17 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
68	011201001003	墙面一般抹灰（内墙）	1.墙体类型:内墙 2.9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆垫层找平 4.5厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆罩面磨光 5.其他:详见西南18J515-P8-N02	㎡	356.36						48.8
69	011206001001	玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:详设计图 2.面层材料品种、规格、表面处理:钢化夹胶玻璃 3.隔离带、框边封闭材料品种:夹胶厚度不小于0.76mm	㎡	86.22						790.81
		其他									
70	011502001001	铝合金装饰线条	1.基层类型:外墙面 2.线条材料品种、规格:铝合金、100*120mm	m	367.20						45.99
		措施工程									
71	011601001005	外脚手架	1.搭设部位:外墙面 2.脚手架种类:钢管脚手架 3.搭设高度:15m以内	项	1						5885
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 18 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
72	011601001006	里脚手架	1.搭设部位:室内墙面 2.脚手架种类:钢管脚手架 3.搭设高度:3.6m以内	项	1						906.12
73	011601001007	满堂手架	1.搭设部位:室内墙面 2.脚手架种类:钢管脚手架 3.搭设高度:3.6m以外	项	1						1840.01
74	011601002001	垂直运输	1.垂直运输的对象:接待大厅钢结构、玻璃幕墙等	项	1						1058.14
75	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	1.机械名称及种类:履带式挖掘机1m3以内 2.机械规格及数量:2台	项	1						14483.88
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		土石方工程										
1	010102001003	挖基坑、沟槽土方	1.土类别:三类土 2.开挖深度:1m以内 3.开挖方式:机械开挖	m³								
2	010102007003	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:满足回填要求	m³								
3	010103002009	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m³								
4	010103002010	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m³								
		桩基工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	010302010003	人工挖孔灌注桩成孔	1.名称:人工挖孔灌注桩 成孔 2.挖孔深度:10m以内 3.桩外径:1300/1500mm 4.入岩要求:入岩长度1d	m³								
6	010302012003	人工挖孔灌注桩桩芯	1.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:桩芯Φ1000/1200mm、扩底Φ1300/1500mm 2.桩芯混凝土种类:商品混凝土 3.桩芯混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
7	010302011003	人工挖孔灌注桩护壁	1.护壁厚度、深度:厚度150mm、深度详设计图 2.护壁混凝土种类:商品混凝土 3.护壁混凝土强度等级:C25 4.其它:含泵送费	m³								
8	040303003003	桩承台	1.混凝土种类、混凝土表面要求:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:含泵送费	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
9	010506021011	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
10	010506021012	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
11	010506021013	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ8 2.使用部位:桩护壁 3.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
12	010506021014	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ14 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t								
13	010506021015	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 Φ16 2.使用部位:桩主筋 3.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
14	010301005003	截(凿)桩头	1.桩类型:人工挖孔灌注桩 2.桩头截面、高度:Φ1000/1200mm，H=1200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.有无钢筋:有 5.其他:桩头钢筋整理	根								
15	010103002011	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3								
16	010103002012	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3								
		砌筑工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
17	010401002005	实心砖墙-120mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:Mb5.0混合砂浆	m^3								
18	010401002006	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:Mb5.0混合砂浆	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
19	010401001001	砖砌台阶	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
20	010401010003	砖砌排暗沟	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.沟截面尺寸:260*400mm 3.垫层材料种类、厚度:100厚C10混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.抹面砂浆种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 6.盖板:钢筋混凝土篦子 7.做法:西南18J812-4-2a	m								
		混凝土及钢筋混凝土工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
21	010501001003	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m³								
22	010505001003	垫层模板	1.垫层部位:基础梁 2.模板形式:复合模板 3.含制作、安装、运输等	m²								
23	010502005003	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形	m³								
24	010505003003	基础梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
25	010502013004	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3								
26	010502013005	挑板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼泵送费	m^3								
27	010505007003	有梁板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
28	010502006007	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
29	010502006008	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形，截面周长≤2.4以内	m^3								
30	010505004004	矩形柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
31	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:200mm 4.部位:挑板翻边、梁上翻墩	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
32	010505005002	墙面模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
33	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³								
34	010505011003	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
35	010502022005	腰梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³								
36	010505012005	腰梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
37	010502022006	防水翻边	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m³								
38	010505012006	防水翻边模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
39	010502023003	过梁	1.混凝土种类:现浇细石混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³								
40	010505013003	过梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
41	010502029003	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土 2.面层厚度:60厚C20细石混凝土提浆地面 3.做法:西南18J812-7-1	㎡								
42	010506017003	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
43	010506001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
44	010506001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
45	010506001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
46	010506001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ18 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
47	010506001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ20~25以内 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
48	010506001026	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300 Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
49	010506001027	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300 Φ8 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
50	010506001028	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
51	010506001029	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
52	010506001030	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400EΦ12 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
53	010506001031	箍筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400EΦ16 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
		金属结构工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
54	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:□300*300*12*12mm 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:防锈漆 4.除锈要求:满足设计规范及要求 5.探伤要求:满足设计规范及要求 6.防火等级及要求:满足设计规范及要求 7.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
55	010604001001	钢梁	1.梁类型:□250*250*10*10mm、□200*200*10*10mm 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:防锈漆 4.除锈要求:满足设计规范及要求 5.探伤要求:满足设计规范及要求 6.防火等级及要求:满足设计规范及要求 7.含制作、安装、运输等	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
56	010506025001	预埋铁件	1.钢材种类、规格:钢板600*600*30mm、垫块80*80*20mm、抗剪键工字钢I10、连接板250*130*16mm、M36锚栓	t								
57	010506023003	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同材质交接处 2.材料品种、规格:填充墙与梁、柱连接处加挂250mm+柱宽/梁宽+250mm宽钢丝网（双股18号钢丝网50*50，用水泥钉钉牢）	㎡								
		门窗工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
58	010802001002	铝合金磨砂玻璃门	1.门洞口尺寸:M0921 2.门类型:铝合金磨砂玻璃门 3.框、扇材质及规格(系列号、壁厚等):断热铝合金外门门框≥2.20mm厚，断热铝合金内门门框≥2.00mm厚 4.玻璃品种、厚度:磨砂玻璃	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
59	010802001003	铝合金钢化玻璃平开门	1.门洞口尺寸:M1034、M3034 2.门类型:铝合金钢化玻璃平开门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格(系列号、壁厚等):断热铝合金外门门框≥2.20mm厚，断热铝合金内门门框≥2.00mm厚 5.玻璃品种、厚度:钢化玻璃	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
60	010807001003	铝合金平开窗	1.窗洞口尺寸:C4712、C4712 2.窗类型:铝合金平开窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:外窗框≥1.80mm厚断热铝合金，内窗框≥1.40mm厚断热铝合金 5.玻璃品种、厚度:安全玻璃	m^2								
		屋面及防水工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
61	010902004003	平屋面	1.最薄30厚LC5轻集料混凝土2%找坡 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.4mm高聚物改性沥青防水卷材（另计） 4.60mm厚加气混凝土、泡沫混凝土（p=700）保温层 5.2mm石油沥青卷材隔离层 6.20厚聚合物砂浆卧铺 7.390*390*40，预制块	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
62	010901005001	铝合金长城板屋面	1.龙骨种类及规格、间距:方管70*70*2.0mm，间距1000mm 2.基层材料品种、规格:12mm厚纤维水泥板 3.面层材料品种、规格:2mm厚铝合金长城板 4.支撑方式:钢结构（另计）	㎡								
63	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
64	010903003001	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、种类及强度等级:10mm厚防水砂浆 2.部位:外墙面	m²								
65	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:丙烯酸防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.2mm 3.部位:外墙面	m²								
66	010903002005	墙面防潮层	1.防水膜品种:丙烯酸类防水涂料 2.部位:首层内外墙平面	m²								
		楼地面装饰工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
67	010501002003	楼地面垫层	1.素土夯实基土 2.150厚丙种石垫层、M5.0水泥砂浆灌缝 3.100厚C15混凝土垫层	m^2								
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
68	011201001003	墙面一般抹灰（内墙）	1.墙体类型:内墙 2.9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆垫层找平 4.5厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆罩面磨光 5.其他:详见西南18J515-P8-N02	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
69	011206001001	玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:详设计图 2.面层材料品种、规格、表面处理:钢化夹胶玻璃 3.隔离带、框边封闭材料品种:夹胶厚度不小于0.76mm	㎡								
		其他										
70	011502001001	铝合金装饰线条	1.基层类型:外墙面 2.线条材料品种、规格:铝合金、100*120mm	m								
		措施工程										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
71	011601001005	外脚手架	1.搭设部位:外墙面 2.脚手架种类:钢管脚手架 3.搭设高度:15m以内	项								
72	011601001006	里脚手架	1.搭设部位:室内墙面 2.脚手架种类:钢管脚手架 3.搭设高度:3.6m以内	项								
73	011601001007	满堂手架	1.搭设部位:室内墙面 2.脚手架种类:钢管脚手架 3.搭设高度:3.6m以外	项								
74	011601002001	垂直运输	1.垂直运输的对象:接待大厅钢结构、玻璃幕墙等	项								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
75	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	1.机械名称及种类:履带式挖掘机1m3以内 2.机械规格及数量:2台	项								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--建筑工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称：接待大厅--建筑工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	给水工程	
1.2	排水工程	
1.3	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		给水工程									
1	031001007001	钢塑复合管 DN40	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN40、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷水	m	6.52						95.16
2	031001007002	钢塑复合管 DN32	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN32、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷热水	m	3.21						93.42
3	031001007003	钢塑复合管 DN25	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN25、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷水	m	2.10						80.74
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
4	031001007004	钢塑复合管 DN20	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN20、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷热水	m	1.28						63.49
5	031001008014	塑料管冷水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	8.48						30.83
6	031001008015	塑料管冷水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	7.34						35.13
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
7	031001008016	塑料管冷水 DN25	1.材质:PPR管 2.规格:DN25、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m	7.35						41.41
8	031001008017	塑料管热水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m	5.32						31.85
9	031001008018	塑料管热水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m	2.95						37.21
		排水工程									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
10	031001008019	PVC-C塑料排水管De75	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m	10.37						52.97
11	031001008020	PVC-C塑料排水管De110	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m	12.02						68.69
12	031001008021	PVC-C塑料雨水管De75	1.材质:PVC-C塑料雨水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:雨水	m	9.10						48.94
		电气工程									
		强电									
13	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	41						12.07
14	030412006006	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	21						10.69
15	030412001011	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m	195.28						15.22
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
16	030412001012	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m	4.07						16.52
17	030412001013	配管 PC63	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC63 4.其它:详设计规范要求	m	6.33						31.25
18	030412001014	配管 SC20	1.名称:电线管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.其它:详设计规范要求	m	56.53						31.8
		弱电									
19	030412006006	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个	2						10.69
20	030412001015	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m	26.08						15.22
21	030412001016	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m	3.81						16.52
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
22	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线	m	101.20						49.69
23	030410005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:详见设计说明	m	121.68						54.35
24	030410003003	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用柱内主筋作引下线 3.安装形式:详设计说明	m	50.34						16.74
25	030416027003	接地装置	接地装置	系统	1						1724.66
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		给水工程										
1	031001007001	钢塑复合管 DN40	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN40、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷水	m								
2	031001007002	钢塑复合管 DN32	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN32、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
3	031001007003	钢塑复合管 DN25	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN25、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷水	m								
4	031001007004	钢塑复合管 DN20	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN20、1.2MPa 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒，水压试验 5.介质:冷热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	031001008014	塑料管冷水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								
6	031001008015	塑料管冷水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
7	031001008016	塑料管冷水 DN25	1.材质:PPR管 2.规格:DN25、PN1.25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷水	m								
8	031001008017	塑料管热水 DN15	1.材质:PPR管 2.规格:DN15、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
9	031001008018	塑料管热水 DN20	1.材质:PPR管 2.规格:DN20、PN2.0 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:热水	m								
		排水工程										
10	031001008019	PVC-C塑料排水管De75	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
11	031001008020	PVC-C塑料排水管De110	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.介质:污水	m								
12	031001008021	PVC-C塑料雨水管De75	1.材质:PVC-C塑料雨水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.介质:雨水	m								
		电气工程										
		强电										
13	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
14	030412006006	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								
15	030412001011	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m								
16	030412001012	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
17	030412001013	配管 PC63	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC63 4.其它:详设计规范要求	m								
18	030412001014	配管 SC20	1.名称:电线管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.其它:详设计规范要求	m								
		弱电										
19	030412006006	开关、插座盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86mm	个								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
20	030412001015	配管 PC20	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC20 4.其它:详设计规范要求	m								
21	030412001016	配管 PC25	1.名称:电线管 2.材质:难燃型硬质塑料管 3.规格:PC25 4.其它:详设计规范要求	m								
22	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线	m								
23	030410005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:详见设计说明	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
24	030410003003	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用柱内主筋作引下线 3.安装形式:详设计说明	m								
25	030416027003	接地装置	接地装置	系统								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：接待大厅--安装工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称：接待大厅--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	工程名称	金额（元）	其中：（元）					
			分部分项工程费		措施项目费		其他项目费	增值税
			分部分项工程费合计	其中：材料暂估价	措施项目费合计	其中：安全生产措施费		
1	室外附属--市政工程							
2	室外附属--安装工程							
合计								

注：1 本表适用于建设工程项目或单项工程的造价汇总

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	泡池1	
1.2	泡池2	
1.3	泡池3	
1.4	泡池4	
1.5	泡池5	
1.6	文化墙	
1.7	栈道	
1.8	地面硬化	
1.9	挡土墙	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		泡池1									
1	040601006001	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3	5.78						556.47
2	070101003001	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	6.80						105.28
3	040601007001	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3	2.82						617.15
4	070101006001	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	28.16						85.48
5	010501001004	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	2.60						576.03
6	010505001004	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	2.88						57.53
7	010401002007	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	5.04						581.56
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
8	011104002001	防腐木地台地面	1.面层材料品种、规格:防腐木地台地面 2.龙骨材料种类、规格、铺设间距:钢龙骨 3.基层材料种类、规格:30厚粗纱垫层 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡	32.85						157.81
9	011102001007	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡	13.00						165.92
10	011102001008	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡	30.96						198.18
11	011104002002	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	㎡	2.56						326.01
12	010904001004	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	8.00						46.03
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
13	010903002006	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	35.96						50.76
14	010506001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.886						5609.26
15	010506001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.072						5850.75
16	010502001001	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	㎥	4.08						470.61
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
17	01B005	温泉亭子	1.名称:温泉亭子 2.构件组成:柱墩、金柱、本地杉木木框架结构、檐檩、脊檩、三架梁（梁采用130*200mm两匹叠加）、椽子（70*70mm间距100均匀布置）、瓦屋面、飞檐、下部带雕花挂落 3. 建筑面积祥设计图 4.其他：具体做法详见设计施工图，且满足设计及规范要求.	㎡	30.72						1199
		泡池2									
18	040601006002	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	㎥	7.44						556.47
19	070101003002	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	㎡	8.27						105.28
20	040601007002	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	㎥	5.24						617.15
21	070101006002	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	㎡	69.37						85.48
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 5 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
22	010501001005	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	3.31						576.03
23	010505001005	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	3.37						57.53
24	010401002008	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	5.14						581.56
25	011102001009	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m^2	27.66						165.92
26	011102001010	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m^2	31.51						198.18
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 6 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
27	011104002003	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	㎡	3.93						326.01
28	010904001005	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	19.48						46.03
29	010903002007	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	29.88						50.76
30	010506001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.230						5609.26
31	010506001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Eφ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.098						5850.75
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 7 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
32	01B006	铝合金围边	1.名称:铝合金围边 2.材质:铝合金 3.高度:2.2-2.4m 4.包含:制作、弯弧加工、运输、安装	m	29.26						926.5
		泡池3									
33	040601006003	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3	3.80						556.47
34	070101003003	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	3.46						105.28
35	040601007003	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3	1.45						617.15
36	070101006003	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.形状：圆形 3.含制作、安装、运输等	m^2	16.24						121.01
37	010501001006	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	1.67						576.03
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 8 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
38	010505001006	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	1.45						57.53
39	010401002009	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	2.71						581.56
40	011102001011	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m^2	10.59						165.92
41	011102001012	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m^2	16.72						198.18
42	011104002004	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	m^2	2.79						326.01
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 9 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
43	010904001006	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	7.10						46.03
44	010903002008	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	16.06						50.76
45	010506001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.549						5609.26
46	010506001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.035						5850.75
47	010502001002	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	㎥	2.04						470.61
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 10 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
48	01B005	温泉亭子	1.名称:温泉亭子 2.构件组成:柱墩、金柱、本地杉木木框架结构、檐檩、脊檩、三架梁（梁采用130*200mm两匹叠加）、椽子（70*70mm间距100均匀布置）、瓦屋面、飞檐、下部带雕花挂落 3. 建筑面积祥设计图 4.其他：具体做法详见设计施工图，且满足设计及规范要求.	㎡	13.33						1199
		泡池4									
49	040601006004	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	㎥	8.04						556.47
50	070101003004	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	㎡	5.03						105.28
51	040601007004	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	㎥	4.15						617.15
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 11 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
52	070101006004	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.形状：圆形 3.含制作、安装、运输等	m^2	20.73						121.01
53	010501001007	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	3.42						576.03
54	010505001007	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	2.07						57.53
55	010401002010	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	7.32						581.56
56	011102001013	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m^2	14.90						165.92
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 12 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
57	011102001014	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡	22.60						198.18
58	011104002005	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	㎡	3.77						326.01
59	010904001007	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	10.19						46.03
60	010903002009	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡	21.28						50.76
61	010506001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	1.068						5609.26
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 13 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
62	010506001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Eφ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.049						5850.75
63	010502001003	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	m³	2.04						470.61
64	01B005	温泉亭子	1.名称:温泉亭子 2.构件组成:柱墩、金柱、本地杉木木框架结构、檐檩、脊檩、三架梁（梁采用130*200mm两匹叠加）、椽子（70*70mm间距100均匀布置）、瓦屋面、飞檐、下部带雕花挂落 3. 建筑面积祥设计图 4.其他：具体做法详见设计施工图，且满足设计及规范要求.	m²	16.12						1199
		泡池5									
65	040601006005	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m³	5.78						556.47
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 14 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
66	070101003005	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	6.80						105.28
67	040601007005	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3	2.82						617.15
68	070101006005	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	28.16						85.48
69	010501001008	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	2.60						576.03
70	010505001008	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	2.88						57.53
71	010401002011	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	3.48						581.56
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 15 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
72	010506001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.886						5609.26
73	010506001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.072						5850.75
74	010502001004	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	m^3	4.08						470.61
		文化墙									
75	010501001009	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3	0.65						576.03
76	010505001009	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	1.62						57.53
77	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.基础类型:条形基础	m^3	1.47						539.89
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 16 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
78	010505002001	条形基础模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	4.62						77.7
79	010502005004	地圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.基础类型:地圈梁	m^3	0.38						530.58
80	010505003004	地圈梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	4.31						72.02
81	010502024002	C25素砼	1.混凝土种类:素砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:文化墙	m^3	0.59						720.7
82	010505012007	C25素砼模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	4.37						84.18
83	010502021004	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	0.43						797.6
84	010505011004	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	6.41						98.7
85	010502025001	压顶	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3	0.13						878.11
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 17 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
86	010505014001	压顶模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2	1.68						81.7
87	010401002012	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	2.69						667.28
88	011203001002	自然面火山石墙面	1.基层类型、部位:墙面 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格:自然面火山石	m^2	23.25						272.84
89	011203001003	哑光面火山石墙面	1.基层类型、部位:墙面 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格:哑光面火山石	m^2	4.73						345.68
90	011508001001	美术字	1.镌字材料材质:金属字 2.字体:腾冲康养旅居产教融合基地，温泉康养服务实训建设	个	22						143.54
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 18 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
91	010702001001	实木方形立柱	1.名称:实木方形立柱 2.位置:文化墙 3.刨光要求、防护要求:满足设计规范及使用要求	m^3	2.80						286.52
92	010702001002	实木圆形立柱	1.名称:实木圆形立柱 2.位置:文化墙 3.刨光要求、防护要求:满足设计规范及使用要求	m^3	1.41						243.84
93	01B004	柱状节理状成品装饰柱	1.名称:柱状节理状成品装饰柱 2.成品安装 3.其他:满足设计规范及使用要求	m	12.17						141.7
94	010506001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.205						5609.26
95	010506001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.013						5850.75
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 19 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
96	010506001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Eφ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t	0.008						6175.43
		栈道									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 20 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
97	01B005	栈道	1.名称:栈道 2.结构类型:木结构 3.柱类型及规格:金柱、Φ300mm 4.柱连接形式:采用金属连接件稳定连接 5.梁类型及规格:木梁、130*200mm 6.梁安装方式:两匹叠加 7.椽子类型及规格:木椽、70*70mm 8.椽子布置间距:100mm 9.屋面种类:瓦屋面 10.窗装饰:镂空雕花木格窗 11.栏杆围栏:木质竖条+横档组合 12.高度:长廊高度3.81m,休息亭高度4.11m 13.地面:火山石铺装、火山石台阶 14.基础:混凝土基础 15.木饰面处理:做旧或刷仿古漆 16.建筑面积:详设计图 17.其他:含	㎡	212.33						2229.05
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 21 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
			土石方工程开挖、回填、外运等								
		地面硬化									
98	040103006001	场地清理	1.土石类别:杂草、草根、树根、表层覆土 2.清理方式:机械	㎡	902.16						5.44
99	040101001001	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:1.0m以内 3.开挖方式:机械 4.工程量计算规则:清单工程量按定额工程量计算规则计算	㎥	115.90						4.74
100	040103003001	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	㎥	386.55						12.96
101	040103003002	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	㎥	386.55						2.17
102	040203008001	汀石地面	1.面层:汀石铺装 2.垫层:30mm厚粗砂垫层 3.100mm厚碎石压实 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡	5.63						178.87
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 22 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
103	040203008002	火山石地面	1.面层:300*600*60mm火山石铺装 2.垫层:30mm厚粗砂垫层 3.100mm厚碎石压实 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡	327.94						233.66
104	011107002001	火山石台阶	1.垫层厚度、材料种类及强度等级:100厚C15混凝土 2.砖基础:M5.0水泥砂浆砌实心砖 3.面层材料品种、规格:300*600*60mm火山石贴面	㎡	22.35						344.89
105	011102003001	庭院地面	1.面层:防滑地砖 2.垫层:30mm厚粗砂垫层 3.100mm厚碎石压实 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡	30.14						259.49
		挡土墙									
106	040101002001	挖沟槽、基坑土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:1.0m以内 3.开挖方式:机械 4.工程量计算规则:清单工程量按定额工程量计算规则计算	㎥	100.43						4.87
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 23 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
107	040103002001	墙背回填土	1.填方来源:原土 2.密实度:分层夯实 3.材料品种、规格:粘土 4.粒径、级配:满足回填要求	m^3	35.55						25.78
108	040103003003	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3	64.88						12.96
109	040103003004	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3	64.88						2.17
110	010403004001	挡土墙	1.石料种类、规格:毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3	195.95						379.85
111	011201003001	勾缝	1.勾缝类型:满足设计要求 2.勾缝材料种类:M7.5水泥砂浆 3.勾缝基层部位、材质:挡土墙外露面	m^2	198.26						22.77
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 24 页　共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
112	040402018001	变形缝	1.类别:变形缝 2.材料品种、规格:沥青麻丝 3.施工做法:每隔10m~20m设置伸缩缝，缝宽30mm，沿内外顶三方填塞，深度不下于150mm	m	21.90						35.16
113	040305006001	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.部位:挡墙顶部 3.厚度:不小于30mm	㎡	64.42						64.48
114	040202008001	反滤层	1.石料规格:1-4mm碎石或粗砾 2.宽度、厚度:500mm、200mm	㎥	18.34						195.54
115	040202008002	反滤层	1.石料规格:20mm碎石或粗砾 2.厚度:500mm、300mm	㎥	27.51						195.54
116	040201021001	土工布	1.材料品种、规格:土工布300-400g/㎡	㎡	201.71						13.92
本页小计											
合　计											

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		泡池1										
1	040601006001	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
2	070101003001	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
3	040601007001	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
4	070101006001	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
5	010501001004	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
6	010505001004	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
7	010401002007	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
8	011104002001	防腐木地台地面	1.面层材料品种、规格:防腐木地台地面 2.龙骨材料种类、规格、铺设间距:钢龙骨 3.基层材料种类、规格:30厚粗纱垫层 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡								
9	011102001007	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
10	011102001008	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m²								
11	011104002002	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	m²								
12	010904001004	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
13	010903002006	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								
14	010506001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
15	010506001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
16	010502001001	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程　　第 7 页　共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
17	01B005	温泉亭子	1.名称:温泉亭子 2.构件组成:柱墩、金柱、本地杉木木框架结构、檐檩、脊檩、三架梁（梁采用130*200mm两匹叠加）、椽子（70*70mm间距100均匀布置）、瓦屋面、飞檐、下部带雕花挂落 3. 建筑面积祥设计图 4.其他：具体做法详见设计施工图，且满足设计及规范要求.	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		泡池2										
18	040601006002	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
19	070101003002	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
20	040601007002	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
21	070101006002	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
22	010501001005	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m³								
23	010505001005	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
24	010401002008	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
25	011102001009	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡								
26	011102001010	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡								
27	011104002003	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
28	010904001005	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								
29	010903002007	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								
30	010506001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
31	010506001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
32	01B006	铝合金围边	1.名称:铝合金围边 2.材质:铝合金 3.高度:2.2-2.4m 4.包含:制作、弯弧加工、运输、安装	m								
		泡池3										
33	040601006003	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
34	070101003003	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	㎡								
35	040601007003	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	㎥								
36	070101006003	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.形状：圆形 3.含制作、安装、运输等	㎡								
37	010501001006	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	㎥								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
38	010505001006	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
39	010401002009	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								
40	011102001011	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
41	011102001012	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	m²								
42	011104002004	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	m²								
43	010904001006	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
44	010903002008	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								
45	010506001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
46	010506001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
47	010502001002	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
48	01B005	温泉亭子	1.名称:温泉亭子 2.构件组成:柱墩、金柱、本地杉木木框架结构、檐檩、脊檩、三架梁（梁采用130*200mm两匹叠加）、椽子（70*70mm间距100均匀布置）、瓦屋面、飞檐、下部带雕花挂落 3. 建筑面积祥设计图 4.其他：具体做法详见设计施工图，且满足设计及规范要求.	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		泡池4										
49	040601006004	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
50	070101003004	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
51	040601007004	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
52	070101006004	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.形状：圆形 3.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
53	010501001007	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3								
54	010505001007	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
55	010401002010	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
56	011102001013	火山石贴面	1.基层类型:混凝土面 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡								
57	011102001014	火山石贴面	1.基层类型:砖 2.面层材料品种、规格:火山石 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求	㎡								
58	011104002005	实木板	1.位置:铺在泡池池口 2.面层材料品种、规格:实木板	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
59	010904001007	池底卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								
60	010903002009	池壁卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青防水卷材、4mm 2.防水层数:1层	㎡								
61	010506001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
62	010506001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
63	010502001003	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
64	01B005	温泉亭子	1.名称:温泉亭子 2.构件组成:柱墩、金柱、本地杉木木框架结构、檐檩、脊檩、三架梁（梁采用130*200mm两匹叠加）、椽子（70*70mm间距100均匀布置）、瓦屋面、飞檐、下部带雕花挂落 3. 建筑面积祥设计图 4.其他：具体做法详见设计施工图，且满足设计及规范要求.	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		泡池5										
65	040601006005	现浇混凝土池底	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
66	070101003005	池底板模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
67	040601007005	现浇混凝土池壁	1.名称:泡池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗要求:P6	m^3								
68	070101006005	池壁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
69	010501001008	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m^3								
70	010505001008	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
71	010401002011	免烧砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0免烧砖 2.墙体位置:泡池 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
72	010506001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
73	010506001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
74	010502001004	独立基础	1.混凝土强度等级:C20 2.基础类型:毛石砼浇筑	m^3								
		文化墙										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
75	010501001009	垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m³								
76	010505001009	垫层模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
77	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.基础类型:条形基础	m³								
78	010505002001	条形基础模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
79	010502005004	地圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.基础类型:地圈梁	m³								
80	010505003004	地圈梁模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								
81	010502024002	C25素砼	1.混凝土种类:素砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:文化墙	m³								
82	010505012007	C25素砼模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m²								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
83	010502021004	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3								
84	010505011004	构造柱模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								
85	010502025001	压顶	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m^3								
86	010505014001	压顶模板	1.模板形式:复合模板 2.含制作、安装、运输等	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
87	010401002012	实心砖墙-180mm	1.砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								
88	011203001002	自然面火山石墙面	1.基层类型、部位:墙面 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格:自然面火山石	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
89	011203001003	哑光面火山石墙面	1.基层类型、部位:墙面 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格:哑光面火山石	m^2								
90	011508001001	美术字	1.镌字材料材质:金属字 2.字体:腾冲康养旅居产教融合基地，温泉康养服务实训建设	个								
91	010702001001	实木方形立柱	1.名称:实木方形立柱 2.位置:文化墙 3.刨光要求、防护要求:满足设计规范及使用要求	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
92	010702001002	实木圆形立柱	1.名称:实木圆形立柱 2.位置:文化墙 3.刨光要求、防护要求:满足设计规范及使用要求	m^3								
93	01B004	柱状节理状成品装饰柱	1.名称:柱状节理状成品装饰柱 2.成品安装 3.其他:满足设计规范及使用要求	m								
94	010506001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ12~14 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
95	010506001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ8~10 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
96	010506001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E Φ6 2.其他:含制作、安装等，满足设计及规范要求	t								
		栈道										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
97	01B005	栈道	1.名称:栈道 2.结构类型:木结构 3.柱类型及规格:金柱、Φ300mm 4.柱连接形式:采用金属连接件稳定连接 5.梁类型及规格:木梁、130*200mm 6.梁安装方式:两匹叠加 7.椽子类型及规格:木椽、70*70mm 8.椽子布置间距:100mm 9.屋面种类:瓦屋面 10.窗装饰:镂空雕花木格窗	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
			11.栏杆围栏:木质竖条+横档组合 12.高度:长廊高度3.81m,休息亭高度4.11m 13.地面:火山石铺装、火山石台阶 14.基础:混凝土基础 15.木饰面处理:做旧或刷仿古漆 16.建筑面积:详设计图 17.其他:含土石方工程开挖、回填、外运等									
		地面硬化										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
98	040103006001	场地清理	1.土石类别:杂草、草根、树根、表层覆土 2.清理方式:机械	m^2								
99	040101001001	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:1.0m以内 3.开挖方式:机械 4.工程量计算规则:清单工程量按定额工程量计算规则计算	m^3								
100	040103003001	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3								
101	040103003002	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
102	040203008001	汀石地面	1.面层:汀石铺装 2.垫层:30mm厚粗砂垫层 3.100mm厚碎石压实 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡								
103	040203008002	火山石地面	1.面层:300*600*60mm火山石铺装 2.垫层:30mm厚粗砂垫层 3.100mm厚碎石压实 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
104	011107002001	火山石台阶	1.垫层厚度、材料种类及强度等级:100厚C15混凝土 2.砖基础:M5.0水泥砂浆砌实心砖 3.面层材料品种、规格:300*600*60mm火山石贴面	㎡								
105	011102003001	庭院地面	1.面层:防滑地砖 2.垫层:30mm厚粗砂垫层 3.100mm厚碎石压实 4.素土夯实Eo≥50MPa	㎡								
		挡土墙										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
106	040101002001	挖沟槽、基坑土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:1.0m以内 3.开挖方式:机械 4.工程量计算规则:清单工程量按定额工程量计算规则计算	m^3								
107	040103002001	墙背回填土	1.填方来源:原土 2.密实度:分层夯实 3.材料品种、规格:粘土 4.粒径、级配:满足回填要求	m^3								
108	040103003003	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:1km以内	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
109	040103003004	余方弃置	1.土石类别:土方余土 2.运距:每增运1km	m^3								
110	010403004001	挡土墙	1.石料种类、规格:毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m^3								
111	011201003001	勾缝	1.勾缝类型:满足设计要求 2.勾缝材料种类:M7.5水泥砂浆 3.勾缝基层部位、材质:挡土墙外露面	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
112	040402018001	变形缝	1.类别:变形缝 2.材料品种、规格:沥青麻丝 3.施工做法:每隔10m~20m设置伸缩缝，缝宽30mm，沿内外顶三方填塞，深度不下于150mm	m								
113	040305006001	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.部位:挡墙顶部 3.厚度:不小于30mm	m^2								
114	040202008001	反滤层	1.石料规格:1-4mm碎石或粗砾 2.宽度、厚度:500mm、200mm	m^3								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
115	040202008002	反滤层	1.石料规格:20mm碎石或粗砾 2.厚度:500mm、300mm	m^3								
116	040201021001	土工布	1.材料品种、规格:土工布300-400g/m^2	m^2								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--市政工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称：室外附属--市政工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	给排水工程	
1.2	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
		给排水工程									
1	031001007005	钢丝骨架PE复合管-DN20	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m	31.68						28.74
2	031001007006	钢丝骨架PE复合管-DN25	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m	32.40						34.36
3	031001007007	钢丝骨架PE复合管-DN32	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m	159.55						40.71
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 2 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
4	031001007008	钢丝骨架PE复合管-DN40	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m	65.57						45.45
5	031001007009	钢丝骨架PE复合管-DN65	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m	243.33						75.89
6	031001008022	PVC-C塑料排水管DN100	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m	13.35						37.43
7	031001008023	PVC-C塑料排水管DN150	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m	14.07						66.59
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 3 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
8	031001008024	PVC-C塑料排水管DN200	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN200 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m	63.85						91.37
9	031001008025	PVC-C塑料排水管DN300	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN300 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m	103.19						140.88
10	010102002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.开挖方式:人机配合开挖	m^3	105.01						6.34
11	010102007004	回填方	1.密实度要求:满足设计及规范要求 2.填方材料品种:土方 3.填方来源:利用开挖料回填 4.回填要求:管顶以上500mm以内必需人工回填	m^3	80.50						27.72
12	010103002013	余方弃置	1.名称:余方外运 2.自卸汽车外运 3.运距:综合考虑	m^3	24.51						9.2
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 4 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
13	031002001006	闸阀	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25、1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2						55.31
14	031002001007	闸阀 DN40	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1						100.62
15	031002001008	闸阀 DN65	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	2						165.41
16	040504003001	塑料污水检查井	1.Φ700mm塑料污水检查井（含垫层、井座、井筒、井圈井盖）	座	16						833.64
17	040504009001	整体化粪池	1.材质:钢筋混凝土化粪池 2.型号、规格:有效容积6.0m³ 3.其他:3#钢筋混凝土化粪池详见国标22S702 4.含土石开挖	座	1						9314.04
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 5 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
18	03B003	泡池热水系统	1.名称:泡池热水系统 2.室外泡池热水循环加热过滤系统 3.含毛发过滤器、过滤砂缸、紫外线杀菌器、循环泵、板式换热器、换热水箱、空气能热泵（额定制热量78千瓦）等主设备及管材电缆等安装材料和安装调试费用等 4.综合单价暂估327000元/项（含税）	项	1						327000
19	031005016001	水箱	1.类型:水箱 2.材质:不锈钢 3.容量:60m³ 4.其他:含基础施工	台	1						103172.7
20	040601007001	砂缸	1.名称:砂缸 2.规格:Φ1000mm 3.安装方式:成品安装 4.其他:满足设计规范及要求 5.综合单价暂估5450元/个（含税）	个	1						5450
		电气工程									
		强电									
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 6 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
21	030402011009	配电箱RSB	1.名称:配电箱RSB 2.型号:详见设计图纸 3.含箱体及箱内电气元件 4.安装方式:底边距地0.5m暗装	台	1						2617.61
22	030412001017	配管 PC40	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC40 4.其它:详设计规范要求	m	56.34						23.47
23	030412001018	配管 PC63	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC63 4.其它:详设计规范要求	m	46.27						27.72
24	030412001019	配管 PC75	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC75 4.其它:详设计规范要求	m	31.86						31.08
25	030409001006	电力电缆	1.名称:无卤低烟阻燃耐火铜芯电力电缆 2.型号:YJV-3*10mm2 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m	83.26						49.1
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 7 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					最高投标限价
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
26	030409001007	电力电缆	1.名称:无卤低烟阻燃耐火铜芯电力电缆 2.型号:YJV-4*10mm2 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m	47.42						60.75
27	030409001008	电力电缆	1.名称:无卤低烟阻燃耐火铜芯电力电缆 2.型号:YJV-4*35mm2 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m	32.66						162.81
28	040205001001	小型强电手孔井	1.名称：小型强电手孔井 2.详见图集07SD101-8 3.其他：满足设计规范及使用要求	座	7						599.5
		弱电									
29	030412001020	配管 PC110	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC110 4.其它:详设计规范要求	m	31.86						31.08
30	040205001002	小型弱电手孔井	1.名称：小型弱电手孔井 2.详见图集07SD101-8 3.其他：满足设计规范及使用要求	座	7						599.5
本页小计											

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 8 页　共 8 页

合　计						

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 1 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
		给排水工程										
1	031001007005	钢丝骨架PE复合管-DN20	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 2 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
2	031001007006	钢丝骨架PE复合管-DN25	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 3 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
3	031001007007	钢丝骨架PE复合管-DN32	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 4 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
4	031001007008	钢丝骨架PE复合管-DN40	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 5 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
5	031001007009	钢丝骨架PE复合管-DN65	1.材质:钢丝骨架PE复合管 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒、冲洗 5.介质:冷、热水	m								
6	031001008022	PVC-C塑料排水管DN100	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 6 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
7	031001008023	PVC-C塑料排水管DN150	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m								
8	031001008024	PVC-C塑料排水管DN200	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN200 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m								
9	031001008025	PVC-C塑料排水管DN300	1.材质:PVC-C排水管 2.规格:DN300 3.连接形式:粘接 4.介质:污水、废水	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
10	010102002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.开挖方式:人机配合开挖	m³								
11	010102007004	回填方	1.密实度要求:满足设计及规范要求 2.填方材料品种:土方 3.填方来源:利用开挖料回填 4.回填要求:管顶以上500mm以内必需人工回填	m³								
12	010103002013	余方弃置	1.名称:余方外运 2.自卸汽车外运 3.运距:综合考虑	m³								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 8 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
13	031002001006	闸阀	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25、1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接	个								
14	031002001007	闸阀 DN40	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个								
15	031002001008	闸阀 DN65	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 9 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
16	040504003001	塑料污水检查井	1.Φ700mm塑料污水检查井（含垫层、井座、井筒、井圈井盖）	座								
17	040504009001	整体化粪池	1.材质:钢筋混凝土化粪池 2.型号、规格:有效容积6.0m³ 3.其他:3#钢筋混凝土化粪池详见国标22S702 4.含土石开挖	座								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 10 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
18	03B003	泡池热水系统	1.名称:泡池热水系统 2.室外泡池热水循环加热过滤系统 3.含毛发过滤器、过滤砂缸、紫外线杀菌器、循环泵、板式换热器、换热水箱、空气能热泵（额定制热量78千瓦）等主设备及管材电缆等安装材料和安装调试费用等 4.综合单价暂估327000元/项（含税）	项								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 11 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
19	031005016001	水箱	1.类型:水箱 2.材质:不锈钢 3.容量:60m³ 4.其他:含基础施工	台								
20	040601007001	砂缸	1.名称:砂缸 2.规格:Φ1000mm 3.安装方式:成品安装 4.其他:满足设计规范及要求 5.综合单价暂估5450元/个（含税）	个								
		电气工程										
		强电										

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
21	030402011009	配电箱RSB	1.名称:配电箱RSB 2.型号:详见设计图纸 3.含箱体及箱内电气元件 4.安装方式:底边距地0.5m暗装	台								
22	030412001017	配管 PC40	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC40 4.其它:详设计规范要求	m								
23	030412001018	配管 PC63	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC63 4.其它:详设计规范要求	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 13 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
24	030412001019	配管 PC75	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC75 4.其它:详设计规范要求	m								
25	030409001006	电力电缆	1.名称:无卤低烟阻燃耐火铜芯电力电缆 2.型号:YJV-3*10mm2 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m								
26	030409001007	电力电缆	1.名称:无卤低烟阻燃耐火铜芯电力电缆 2.型号:YJV-4*10mm2 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 14 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
27	030409001008	电力电缆	1.名称:无卤低烟阻燃耐火铜芯电力电缆 2.型号:YJV-4*35mm2 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m								
28	040205001001	小型强电手孔井	1.名称：小型强电手孔井 2.详见图集07SD101-8 3.其他：满足设计规范及使用要求	座								
		弱电										
29	030412001020	配管 PC110	1.名称:电线管 2.材质:难燃型塑料管 3.规格:PC110 4.其它:详设计规范要求	m								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 15 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)							综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	费率计算措施项目费	税金	综合单价
30	040205001002	小型弱电手孔井	1.名称：小型弱电手孔井 2.详见图集07SD101-8 3.其他：满足设计规范及使用要求	座								

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	沉沙井		个		5000.00						
2	泡池热水系统材料费		元		300000.00						
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格（元）	备注
1	一	实物法计算措施项目费			
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：室外附属--安装工程　　标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合　　计					

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合　　计		-	-				

注：1,本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2,投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3,结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

表E.5.1 增值税计价表

标段：腾冲康养旅居产教融合基地温泉康养服务实训区建设（优质专业建设）

工程名称：室外附属--安装工程

序号	项目名称	计算基数说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	其他项目费-专业工程暂估价		9	
合　　计					